

## Абонемент «SEMNAL»

Абонемент «SEMNAL» включает в себя ряд основных необходимые услуги технической поддержки, обеспечивающие Ваш бизнес бесперебойной работой и круглосуточным реагированием в случае непредвиденных аварийных ситуаций.

Пакет «SEMNAL» рассчитывается из соотношения: **1лей 05 банов за 1 квадратный метр (оплата производится ежемесячно).**

**\*Сумма оплаты также может быть пропорционально распределена между арендаторами.**

**\*Материалы могут быть поставлены компанией OL по беспроцентной рассрочке платежа или же приобретены заказчиком самостоятельно.**

**\*Материалы компании поставляются клиенту с бесплатной доставкой. Итоговая стоимость материалов отражается в общей ежемесячной фактуре.**

**\*Прочие расходы, такие как: транспортные, доставка, обследование, консультации и др. входят в стоимость приобретенного Вами абонемента.**

**ВАЖНО!** Услуги, предоставленные отдельным, частным образом (внепакетно) а также услуги, выполняемые во внегламентное время, производятся при отдельной оплате, со скидкой -10%!

---

СЕРВИС

ОБСЛУЖИВАНИЕ

РЕМОНТ

ЭЛЕКТРИКА

**(24/24)**

### **ПРЕЧЕНЬ ПРЕДЛАГАЕМЫХ УСЛУГ**

- ✓ Обслуживание электрических сетей согласно регламенту.
- ✓ Ремонт / замена, пуско-наладка устройств, оборудования, агрегатов.
- ✓ Регламентные работы и регулярный технический осмотр.
- ✓ Техобслуживание и ремонт автоматизированных установок, распределительных сетей и электрооборудования (розетки, выключатели, осветительные приборы, трансформаторы, дроссели, лампы и пр.).

- ✓ Работы по тонкой настройке, оптимизации корректной работы электрооборудования.
- ✓ Периодическая ежегодная поверка счетчиков и измерительных приборов. Снятие приборных показаний и отчетность.
- ✓ Консультации, рекомендации, инструктаж, лабораторные исследования, техподдержка, организация мероприятий по защите и безопасности, ревизии, инженерные технические расчёты, тестирование оборудования.
- ✓ Мероприятия по техническому мониторингу, снятие замеров и анализ технических показателей электрооборудования, силовых агрегатов и электрических сетей после инсталляции и экспертная оценка их технического состояния.
- ✓ Установка, пуско-наладка, ремонт и дефектовка слаботочных систем и электроустановок с рабочим напряжением не превышающим 24 В.
- ✓ Установка, пуско-наладка, ремонт и дефектовка систем и электроустановок с высоким диапазоном напряжений, выше 24 Вольт до 1 000 Вольт включительно.

СЕРВИС

ОБСЛУЖИВАНИЕ

РЕМОНТ

САНТЕХНИКА (24/24)

КАНАЛИЗАЦИЯ (24/24)

### ПРЕЧЕНЬ ПРЕДЛАГАЕМЫХ УСЛУГ

- ✓ Обслуживание и ремонт водопроводных, канализационных и отопительных систем.
- ✓ Работы по установке, замене и ремонту сантехнического систем, оборудования и отдельных элементов и модулей (краны, вентили, клапана, фильтры, помпы, сифоны, замена уплотнителей и пр.).
- ✓ Работы по установке, замене и ремонту системы канализации, труб холодного и горячего водоснабжения, отопительного оборудования и отопительных систем в целом.
- ✓ Техническое обслуживание сантехнических систем, установок и элементов (краны, вентили, клапана и пр.).

- ✓ Профилактика и очистка сантехнических систем, оборудования и систем канализации..
  - ✓ Герметизация и гидроизоляция.
  - ✓ Гидропневматическая промывка, продувка и опресовка систем отопления.
  - ✓ Регламентные мероприятия по контролю эксплуатационного состояния, ревизия, поверка.
  - ✓ Периодическая ежегодная поверка счетчиков и измерительных приборов. Снятие приборных показаний и отчетность.
  - ✓ Обеспечение эксплуатационной безопасности, комплекс мероприятий по защите от утечек и последствий аварий.
  - ✓ Экспертный мониторинг, обследование, поверка измерительных приборов, замеры, анализ, тестирование, испытательные мероприятия, дефектовка и комплексные проекты по восстановительным мероприятиям.
  - ✓ Контроль и оптимизация давления, установка дополнительного оборудования, автоматических гидропомп и резервных источников и емкостей.
- 

- ✓ **Специализированное передовое оборудование.**
  - ✓ **Дипломированный инженерский состав и авторизованный персонал.**
  - ✓ **Охрана труда и гарантия безопасности производимых работ.**
  - ✓ **Гарантия качества, сервис профессионального уровня.**
  - ✓ **Материальная ответственность и контроль документов (техническая литература и сопроводительные документы надежно и бережно хранятся в архивах OL).**
- 

- ✓ **Оперативная техническая помощь DoctOL (24/24).**  
(экстренные вызовы по ликвидации аварийных ситуаций).
  - ✓ **Выполнение отдельных, дополнительных (внерегламентные) частных работ и услуг осуществляется с 10%-й скидкой.**
-